

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Ленинградский проспект, 74 к3

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 74 к3

6 200 000 Р

93 939Р за м²



66.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки расположена на высоком первом этаже в районе с развитой инфраструктурой. Удобное зонирование пространства: кухня и прихожая изолированы от жилых комнат, что обеспечивает дополнительный комфорт. Все три комнаты раздельные, одна из них — пятистенок площадью более 20 кв. м, что позволяет легко организовать спальню и рабочую зону или детский уголок. Вместительная гардеробная решает вопрос хранения вещей без ущерба для полезной площади. Квартира отличается отличной инсоляцией — окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличной пыли при сохранении естественного освещения. Толстые стены и качественные строительные материалы гарантируют тепло зимой и прохладу летом. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, кафе и отделения банков. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы — автобусы и маршрутные такси связывают район с центром города и другими ключевыми локациями. Хорошая транспортная доступность упрощает ежедневные поездки на работу или учебу. Двор дома благоустроен: озелененная территория, детская площадка и парковочные места. Квартира находится в хорошем состоянии, не требует капитального ремонта — достаточно косметических updates под индивидуальные ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015348](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	10.00 кв. м		



