

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Ленинградский проспект, 98/2

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 98/2

5 700 000 Р

82 609Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ 3-комнатная квартира в НОВОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в Дзержинском районе!!!  
ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ: 69 кв.м./ комнаты 18, 10 и 13 кв.м./ кухня 13 кв.м.(выход на лоджию с кухни)/ лоджия 3,5 кв.м./ коридор 9,95 кв.м./  
ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: -Дом из керамического кирпича (качественная тепло и шумоизоляция). -На крыше дома ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ГАЗОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ, что обеспечит экономию по коммунальным платежам. -Во дворе дома большая детская площадка. -Открытая стоянка во дворе дома. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Качественная предчистовая отделка: бетонная стяжка на полу, стены отштукатурены выровнены, электрическая разводка по всей квартире, разведены сантехнические трубы, установлены счетчики. - Просторные светлые комнаты - Большая кухня с выходом на лоджию - Установлены окна ПВХ - Качественная стальная входная дверь - Квартира уютная, теплая, просторная - Просторная лоджия 3,5 кв.м. - Высота потолков 2.7 м. - Вместительный, функциональный коридор 9,95 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: детские сады, школы, ТЦ Альтаир, супермаркеты, удобная транспортная развязка (конечная остановка общественного транспорта). Рядом с домом строятся 2 новых детских сада и школа. На фото изображен возможный вариант ремонта и дизайна квартиры за дополнительную стоимость! ВОЗМОЖНА ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159810170](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



