Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Шавырина проезд, д.14к2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Шавырина проезд, д.14к2

10 800 000 Р

119 337Р за м^2

90.50 м^2	52.60 м^2	10.20 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 82684234. Продаётся трехкомнатная квартира по адреу: ул. Шавырина, д. 14, корп. 2 Квартира двухуровневая, расположена на 9 и 10-ом этажах. Из окон открывается живописный вид на город и Павловскую рощу. Кирпичный дом 2013 года постройки Общая площадь квартиры - 90,5 кв.м. Выполнен ремонт с использованием высококачественных отделочных материалов. В этой квартире есть абсолютно все для полного комфорта: Кухня 10,2 кв.м. , установлено необходимое оборудование: гарнитур, холодильник, посудомоечная машина, электрический шкаф и варочная панель. Вся бытовая техника фирмы Zigmund & Shtain. Два санузла 3,4 и 4 кв. метра. Установлен водонагреватель Термекс на 180 литров, подключен на оба санузла. На 1-ом этаже (кухня, коридор, санузел) установлен электрический теплый пол (3 режима обогрева) . На 2-ом этаже (санузел) - теплый пол от системы отопления. Две лоджии 4,1 кв. метра каждая. Лестница на второй этаж сделана из дуба и ели. Под лестницей оборудована гардеробная. Новому собственнику оставим почти всю мебель и бытовую технику. Есть дополнительная кладовка 6 кв. метров в подъезде. 4 собственника. Нотариальная сделка. Рядом с домом расположены: детские сады №32 и 216, школа №26, сетевые магазины, аптеки, стоматологическая клиника. До остановки общественного транспорта ...

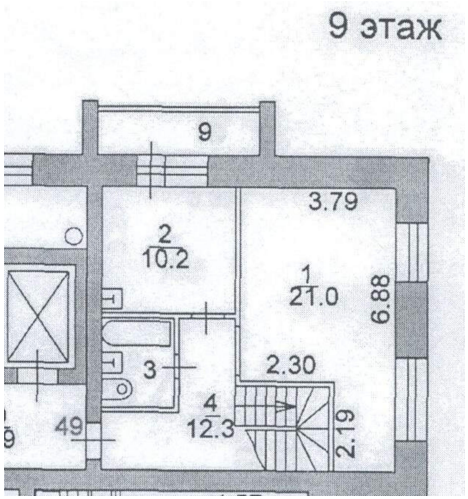
1 с 23.05.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: Белякова Марина

Телефон: +79201003414

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	52.60 кв. м
Площадь кухни	10.20 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор


9 этаж
9
3.79
2
10.2
1
21.0
6.88
3
2.30
4
12.3
2.19
49