

Купить квартиру за 7 476 000 рублей на Большая Октябрьская улица, 83/10

Ярославская область, Ярославль, Большая Октябрьская улица, 83/10

7 476 000 Р

169 909Р за м²



44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продажа от СОБСТВЕННИКА в связи с переездом. Теплая и уютная квартира с дизайнерским полным капитальным ремонтом на 4ом этаже 4х этажного дома в центре Ярославля. Один взрослый собственник. О квартире: - Общая площадь 43,4 кв. м. - Высокие потолки 285 см.- Капитальный ремонт с узаконенной перепланировкой и полным инженерным фотоотчётом! - Перекрытия железобетонные. - Полностью заменена вся электрика,провода(ГОСТ). - Пол и стены выровнены, заменены все бытовые коммуникации. - Общедомовой стояк канализации, холодной и горячей воды находится у соседей, что существенный плюс. - Во всей квартире установлено дорогое светодиодное освещение с диммированием и сенсорными выключателями. - Новая инверторная сплит-система energolux установлена 2024 году.- По всей жилой площади ламинат, влагостойкий quick step 33 класса, в ванной комнате плитка с теплым полом. - Дорогая входная дверь. Квартира готова к проживанию, вся мебель и техника, что представлены на фото, по согласованию остаются будущему владельцу. О доме: - Кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией.- Тихий, зеленый двор с парковочными местами, после реконструкции, заменены канализация, новый асфальт.- Взрослые и доброжелательные соседи. - Установка шлагбаума 2025 год. - Во дворе большая новая детская площадка. Инфраструктура ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109608337](tel:+79109608337)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м



