

Купить квартиру за 3 090 000 рублей на Кавказская улица, 45

Ярославская область, Ярославль, Кавказская улица, 45

3 090 000 Р

103 000Р за м²



30.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 82800061. В продаже уютная 1-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Новая-2я, дом 24. Заволжский район, жилой комплекс Удачный, чистый район! Без обременений и долгов! О доме: -кирпичный дом 2018 года постройки; -уютный и живописный двор, много парковочных мест; -дружелюбные и тихие соседи; -ухаженный двор с детской площадкой, лавочки; - видеонаблюдение; -чистый подъезд, хранение для колясок/велосипедов; О квартире: -квартира не угловая, тёплая, на 2м этаже из 3х; -общая площадь квартиры 30,3кв.м + застекленная лоджия; -мебель частично остаётся; -с/у совмещен в плитке; -индивидуальное газовое отопление (низкие коммунальные платежи, регулируемое отопление и всегда горячая вода); О районе: Квартира находится в Заволжском районе, вокруг сосны, невысокие застройки, вид во двор, развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины Магнит, Пятёрочка, школы № 47, №51, детские сады №92, №174, поликлиника, больница, остановка общественного транспорта в 10 минутах, аптеки, отделения Банка, дом культуры, развивающие детские центры, храм, парки, озёра. Звоните, показ в удобное время! Квартиру скоро освободят. Подходит под ипотеку, материнский капитал! Возможен торг реальным покупателям. Сделка нотариальная, альтернатива подобрана.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Козлова Ксения Евгеньевна](#)

Телефон: [+79108100682](tel:+79108100682)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

