

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул 4-я Портовая, 13

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул 4-я Портовая, 13

3 750 000 Р

79 787Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в районе Речного порта, в 5 минутах езды от центра города. Дом кирпичный, квартира не угловая, соседи спокойные, стены очень толстые. В доме поменяны все стояки, заменена система отопления на полипропилен, новая электрика, в прошлом году выполнен ремонт подъезда (подъезд чистый, без запаха) Квартира с ремонтом, электрический инфракрасный тёплый пол с возможностью регулировать температуру (очень удобно весной и осенью, когда отключают отопление. У нас всегда тепло, а затраты на электроэнергию совсем незначительные!) Газовая колонка не позволит вам остаться без горячей воды!!! В прихожей есть встроенный шкаф-удобен для хранения верхней одежды и обуви. Также в квартире имеется кладовка с полками. - Потолки во всей квартире натяжные - окна ПВХ - в ванной - плитка Оставляем из мебели: -кухня остаётся вся (гарнитур, холодильник, газовая плита, стол с мягким уголком) -шкаф в прихожей - стиральная машина - если нужно, то кровать В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта, детский сад напротив дома, благоустроенные детские площадки. Совсем близко расположен пляж реки Волга, где летом вы сможете проводить время. Код пользователя: 160312 Номер в базе: 7835029

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79159636685](tel:+79159636685)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

