Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Вишняки, 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Вишняки, 3

5 200 000 Р

140 541Р за м^2

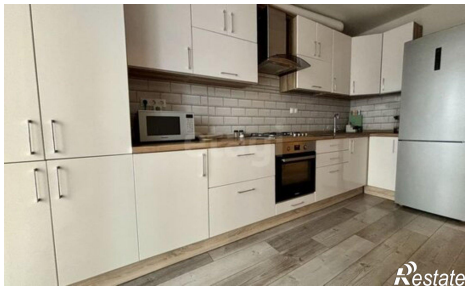
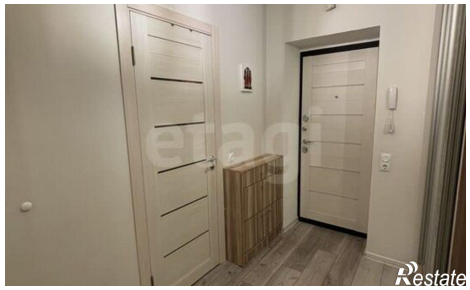
37.00 м^2	12.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 44,7 кв.м в современном пятиэтажном доме 2019 года постройки, расположенном по адресу ул. Городищенская, д. 44, корпус 2, во Фрунзенском районе. Дом оснащен индивидуальным отоплением, лифтом, домофоном и круглосуточным видеонаблюдением, территория благоустроена, огорожена и оборудована автоматическими воротами. Подъезд содержится в чистоте, управление осуществляется ТСЖ. Квартира находится на пятом этаже, отличается продуманной планировкой и обилием естественного света благодаря панорамным окнам. Комната площадью 16 кв.м дополнена просторной кухней 12 кв.м со встроенной техникой: духовым шкафом, варочной панелью и вытяжкой. В санузле (4 кв.м) установлена современная сантехника с инсталляцией, магистральный фильтр очистки воды и полотенцесушитель. Полы в квартире выполнены из ламината, в санузле и на лоджии — из керамогранита. Дополнительный комфорт обеспечивают теплые водяные полы и натяжные потолки. Особого внимания заслуживает лоджия площадью 7 кв.м с выходом из кухни и комнаты. Она оборудована подогревом полов, панорамными окнами с двухкамерными стеклопакетами Rehau и солнцезащитным напылением, а также проведенным электричеством. С лоджии открывается вид на Волгу, что создает приятную атмосферу для отдыха. Район отличается ...

0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: Ярандаева Наталья Васильевна

Телефон: +79108154120

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м