

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Ленинградский проспект, 44

Ярославская область, Ярославль, Ленинградский проспект, 44

3 100 000 Р

67 391Р за м²



46.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на Ленинградском проспекте, 44 в Ярославле. Общая площадь составляет 46 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, а площадь кухни — 5.5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире без ремонта, что дает возможность создать интерьер по вашему вкусу. Планировка включает две комнаты, совмещенный санузел и один балкон с видом на улицу. Отсутствие ремонта — это ваш шанс реализовать самые смелые дизайнерские идеи и сделать пространство действительно своим. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Благодаря монолитной конструкции, здание отличается надежностью и долговечностью. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Это место идеально подойдет как для семей с детьми, так и для молодых пар. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье без посредников и лишних комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108216063](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



