

Купить квартиру за 3 420 000 рублей на Светлая ул, 34

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Светлая ул, 34

3 420 000 Р

79 167Р за м²



43.20 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома, во Фрунзенском р-не, ул. Светлая, д.34. Квартира с очень удачной планировкой (распашонка). Общая площадь 43,2 кв.м, в том числе жилая 30,1 кв.м., кухня 6,0 кв.м., комнаты 18,6 и 11,5 кв.м., кладовка 1,5 кв.м. Квартира не торцевая. Очень тёплая и светлая! Состояние хорошее, можно заехать и жить. Во всей квартире установлены пластиковые окна. Сан.узел совместный, в кафеле, установлена душевая кабина. Железная входная дверь. Новая газовая колонка. Комнаты раздельные. В детской комнате есть кладовка. Квартира продается частично меблированной. Новому собственнику остаётся: кухонный гарнитур с варочной панелью, шкаф-купе и стенка в детской комнате, комод и обувница. В 2018-2022г произведен капитальный ремонт дома. Чистый подъезд. Хорошие соседи. За домом большой зеленый двор с детской площадкой и парковкой для а/т. Квартира находится в одном из самых развитых районов города. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детские сады, школа 89 и 23, сетевые магазины, медицинский центр, стоматология, аптеки, Аквапарк, крупные торговые центры, остановки общественного транспорта. Рядом проспект Фрунзе, ул. Большая Техническая, Тормозное шоссе, ул. Корабельная. Квартира находится ...

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Щегорцова Светлана Анатольевна](#)

Телефон: +79206503878

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

