

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на улица Калмыковых, 7

Ярославская область, Ярославль, улица Калмыковых, 7

3 499 000 Р

129 593Р за м²



27.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Риелторам просьба - не звонить. Продаётся уютная однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1900 году. Капитальный ремонт и замены всех коммуникаций были сделаны в 2013 году. Этот дом идеально подойдёт для тех, кто ценит архитектурный стиль Санкт-Петербурга, высокие потолки, тишину и спокойствие. Толщина стен более 1 м. Квартира теплая, не угловая. В подъезде видеокамера которая работает в режиме реального времени. Рядом с домом (неболее чем в 7мин. ходьбы) большой парк, а также рядом находятся остановка, продуктовые магазины, школа и детсад 48. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Квартира имеет косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Из окон открывается вид на двор. В квартире есть кухня с хорошей встроенной техникой, в ванной бойлер. Дом имеет свой котел, бойлер используется только если возникает необходимость (во время его обслуживания). Имеется большой, удобный совмещённый санузел и полноценная ванная, что делает жизнь более комфортной. Несмотря на компактные размеры квартиры, пространство организовано таким образом, чтобы каждый сантиметр использовался рационально. До центра города 7 минут на машине. Хорошая транспортная доступность в любой район города. Можно заезжать и жить. Никто не прописан.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807411398](tel:+79807411398)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		

