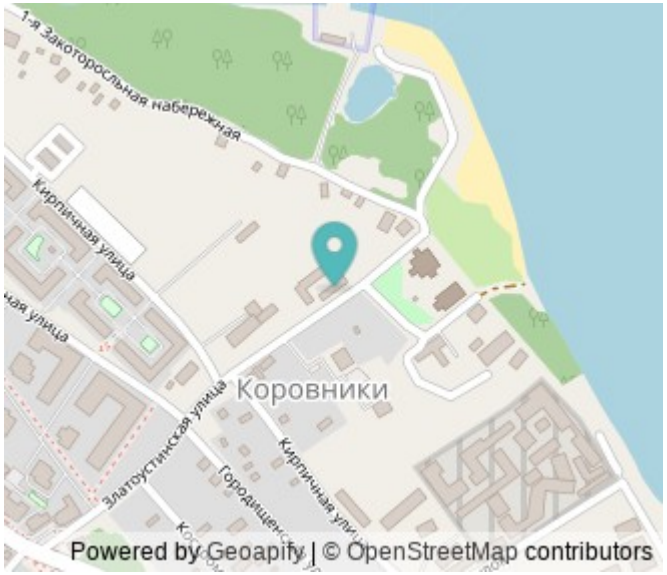
Купить квартиру за 6 750 000 рублей на ул Златоустинская, 10

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Златоустинская, 10

6 750 000 Р

129 808Р за м^2

52.00 м^2	14.00 м^2	1 из 3
Общая	Кухня	Этаж

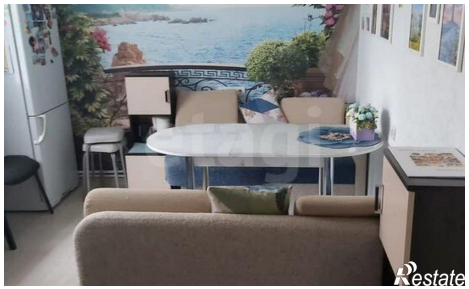
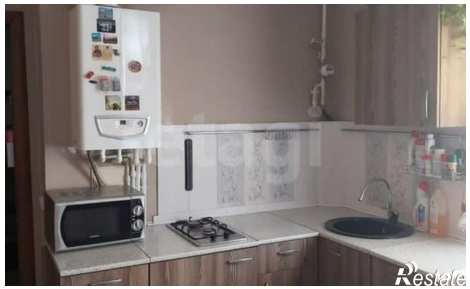


Двухкомнатная квартира на первом этаже трехэтажного дома с индивидуальным газовым отоплением — практичное и комфортное жилье для тех, кто ценит удобство и экономичность. Площадь квартиры рационально распределена: в комнатах и на кухне уложен светлый ламинат, в прихожей, санузле и душевой — керамическая плитка с системой теплого пола. Натяжные потолки во всех помещениях создают аккуратный современный вид. Отопление и горячее водоснабжение обеспечивает двухконтурный газовый котел, что позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги — средний платеж составляет около 3 тысяч рублей в месяц. Просторная лоджия увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Дом отличается камерной атмосферой: в подъезде всего шесть квартир, соседи тихие и доброжелательные. Территория двора закрыта, благоустроена и оборудована парковочными местами. Расположение объекта добавляет ему преимуществ: в пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины «Атрус» и «Пятерочка». До набережной Волги и храмового комплекса Иоанна Златоуста — не более трех минут пешком. Остановка общественного транспорта с маршрутами 84 и 79 расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных ...

0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: Ярандаева Наталья Васильевна

Телефон: +79108154120

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м