

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Светлая, 3 2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Светлая, 3 2

3 450 000 Р

90 789Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт. 83292102. В продаже уютная 1-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Светлая, дом 3к2. 1 взрослый собственник! Без долгов и обременений! Прямая продажа! Более 3х лет в собственности! О доме: - панельный дом 1987 года постройки; - на этаже закрытый тамбур, 4 квартиры на площадке; - уютный двор, чистый подъезд; - перепланировок не было; - грузовой и пассажирский лифт; - много парковочных мест во дворе; О квартире: - квартира расположена на 8 этаже, не угловая; - кухня 8.6 кв.м., комната большая 19,1кв.м; - окна во двор; - чистая, уютная квартира; - во всей квартире новая проводка (медная), на духовку и варочную поверхность от электрического щитка проходят отдельные кабели; - частично остаётся мебель (два шкафа в коридоре), кухонный гарнитур (плита варочная + духовка); - вид из окон во двор; - дружелюбные и тихие соседи; - с/у совмещен, панели; О районе: Фрунзенский район, развитая инфраструктура, в шаговой доступности Пятёрочка, Магнит, Ярче, аптеки, в доме Ситилаб, пункты выдачи, детский развивающий центр, в 5 минутах детский сад № 70, школы № 23, № 89, остановки общественного транспорта рядом, Детская Поликлиника, Больница, парк Судостроителей. Звоните, показ в удобное время по договоренности! Подходит под ипотеку и материнский капитал.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Козлова Ксения Евгеньевна](#)

Телефон: [+79108100682](tel:+79108100682)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

