

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Светлая улица, д.3к2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Светлая улица, д.3к2

3 450 000 Р

89 844Р за м²



38.40 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт. 83292102. В продаже уютная 1-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, ул. Светлая, дом 3к2. 1 взрослый собственник! Без долгов и обременений! Прямая продажа! Более 3х лет в собственности! О доме: - панельный дом 1987 года постройки; - на этаже закрытый тамбур, 4 квартиры на площадке; -уютный двор, чистый подъезд; -перепланировок не было; -грузовой и пассажирский лифт; -много парковочных мест во дворе; О квартире: - квартира расположена на 8 этаже, не угловая; - кухня 8.6 кв.м. , комната большая 19,1кв. м; -окна во двор; - чистая, уютная квартира; -во всей квартире новая проводка (медная) , на духовку и варочную поверхность от элекрического щитка проходят отдельные кабели; - частично остаётся мебель (два шкафа в коридоре) , кухонный гарнитур (плита варочная + духовка) ; -вид из окон во двор; -дружелюбные и тихие соседи; - с/у совмещен, панели; О районе: Фрунзенский район, развитая инфраструктура, в шаговой доступности Пятёрочка, Магнит, Ярче, аптеки, в доме Ситилаб, пункты выдачи, детский развивающий центр, в 5 минутах детский сад № 70, школы № 23, № 89, остановки общественного транспорта рядом, Детская Поликлиника, Больница, парк Судостроителей. Звоните, показ в удобное время по договоренности! Подходит под ипотеку и материнский капитал.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Козлова Ксения](#)

Телефон: [+79109737589](tel:+79109737589)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.10 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Вид из окон	во двор		

