

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Ленинградский проспект, д.74к3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский проспект, д.74к3

6 300 000 Р

94 030Р за м²



67.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 83417474. Продается трех-комнатная квартира в доме 1991 года постройки. Дом: -панельный, теплый; -УК "Управдом Дзержинского района": -регулярная уборка; -доброжелательные соседи. Квартира: -улучшенная планировка, жилая площадь 43м; -просторная, с изолированными комнатами; -раздельный санузел, кладовая, лоджия; -окна ПВХ, высота потолков 2,6м; -вид из окон на две стороны во двор. Район: -развитая инфраструктура (до остановок общественного транспорта 1 минута) ; -возможно добраться в любую точку города; -рядом СОШ № 87, 90, д/с № 114,109, 228; -ТЦ "Альтаир", "Салют", магазины "Пятёрочка", "Ашан", "Макси" и тд; -деская площадка, придомовая парковка. Условия продажи: - 4 взрослых собственника; -более 5 лет в собственности; -обременений нет; -встречная покупка, рассмотрим обмен с доплатой на дом; -подходит под ипотеку и сертификаты.

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Шаршутина Дарья](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

