Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Брагинская улица, 18к2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Брагинская улица, 18к2

4 600 000 Р
83 636Р за м^2

55.00 м^2	27.80 м^2	13.00 м^2	7 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 55.8 квадратных метров на седьмом этаже монолитного дома новой постройки (2024 год) в развивающемся районе города Ярославля. Дом расположен по адресу: 12-й микрорайон, улица Брагинская, дом 18, корпус 4. Это идеальный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 27.8 квадратных метров, а кухня 13.2 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Важным преимуществом является близость социальной инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает жизнь здесь максимально комфортной и насыщенной. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также стоит отметить, что парковка предусмотрена прямо во дворе, что значительно упрощает вопрос с местом для автомобиля. Кроме того, в шаговой доступности расположены магазины Магнит, Супермаркет и Fix Price, а также аптека Апрель. Любителям красоты и стиля придется по вкусу салон-парикмахерская ...

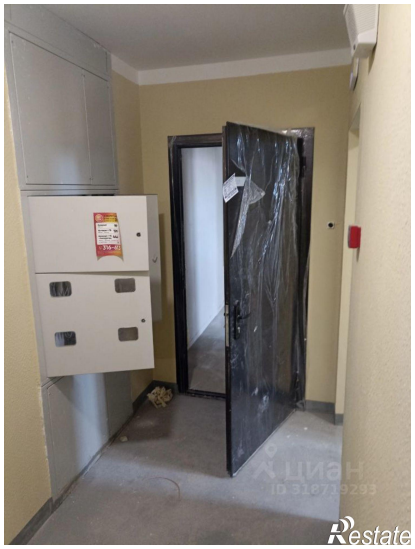
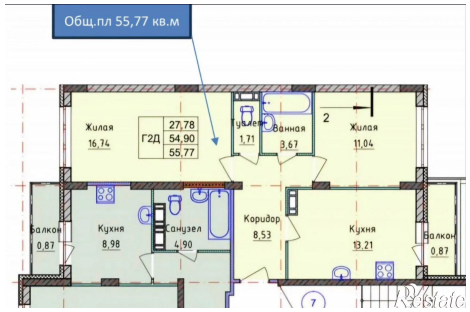
0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79106628720

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	27.80 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



Общ.пл 55,77 кв.м
Жилая
16,74
ГД
27,78
54,90
55,77
Ванная
3,67
Жилая
11,04
Балкон
0,87
Кухня
8,98
Санузел
4,90
Коридор
8,53
Кухня
13,21
Балкон
0,87