

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул 4-я Портовая, 13

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул 4-я Портовая, 13

3 850 000 Р

85 556Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная, светлая и теплая 2 к. квартира. Планировка удобная — комнаты изолированные, непроходные, что делает пространство комфортным для проживания. На этаже всего одна квартира, что гарантирует минимум соседского шума и удобство для семей с маленькими детьми или колясками. В подъезде в 2022 году выполнен косметический ремонт: обновлены стены, полы и освещение, создавая приятное впечатление при входе. Инфраструктура развита: в 50 метрах от дома находится детский сад, который видно из окна, а в шаговой доступности — магазины Дикси и Пятёрочка. В самом здании расположены ВБ и Ozon, что упрощает получение посылок. Транспортная доступность хорошая: остановка автобусов и маршруток расположена рядом с домом, а до центра города можно доехать на машине всего за 10 минут. Для любителей прогулок и отдыха на природе в семи минутах ходьбы находится набережная реки Волги. Квартира теплая, с качественными стеклопакетами, готова к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Это практичное и тихое жилье в удачном месте, сочетающее удобную инфраструктуру, транспортную доступность и спокойную атмосферу. Подойдет как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит уют и удобное расположение. Код пользователя: 160312 Номер в базе: 8561845

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015348](tel:+79807015348)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



