

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на Матросова проезд, 18

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Матросова проезд, 18

2 250 000 Р

74 013Р за м²



30.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в Ярославле! Адрес: г. Ярославль, проезд Матросова, д. 18 Общая площадь: 30.4 кв.м Этаж: 3 из 5 (кирпичный дом, 1972 года постройки) Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? Эта квартира отличный выбор! Ключевые особенности: Уютная 1-комнатная квартира с возможностью реализации ваших дизайнерских идей требуется ремонт, что дает вам возможность создать пространство по своему вкусу. Застекленный балкон отличное место для отдыха или хранения вещей. Инфраструктура: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности магазины (Магнит, Пятерочка) и торговые центры (Шоколад, Вернисаж). Общественный транспорт в 5-10 минутах легко доберетесь в любой район города! Рядом находятся школа 6, гимназия 1 и факультет психологии ЯГПУ, а также несколько детских садов (57, 19, 41, 110). Инвестиционная привлекательность: Квартира отлично подойдет для проживания 1-2 человек или как вариант для сдачи в аренду (суточная или долгосрочная). Дополнительные преимущества: Подходит под ипотеку полная стоимость в договоре. Чистый подъезд и спокойные соседи создают комфортную атмосферу для жизни. Возможность обмена на вашу недвижимость! Не упустите ...

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ветер Перемен](#)

Телефон: [+79807058317](tel:+79807058317)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



