

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Ленинградский проспект, д.98/2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский проспект, д.98/2

3 200 000 Р

97 561Р за м²



32.80 м²

Общая

16.33 м²

Жилая

9.32 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Арт. 84086340. Продаётся уютная однокомнатная квартира на высоком этаже! О квартире: Просторная и светлая 1-комн. квартира с потрясающим панорамным видом из окон станет идеальным выбором для тех, кому важен комфорт и эстетическое удовольствие! Общая площадь: 32,8 м; Кухня: 9,32 м. Комната: 16,33 м. Предчистовая отделка: - ровные оштукатуренные стены; - бетонная стяжка пола; - полностью проложенная электрическая разводка; - надежная металлическая входная дверь. Также на этаже в собственности есть кладовка площадью 5,1 кв.м. О доме: Кирпичное здание повышенной надёжности. Индивидуальное отопление (газовая котельная на крыше) . Экономия коммунальных платежей благодаря эффективному теплоснабжению. Удобства передвижения: Два лифта: пассажирский и грузовой. Дом сдан в августе 2024 года! Инфраструктура: Хорошо обустроенный двор с современной детской игровой зоной. Недалеко находится новый современный детский сад №119 на 280 мест. Школа планируется к строительству в ближайшее время. Остановки городского транспорта расположены поблизости. Торговый центр "Альтаир" рядом - всё необходимое в пешей доступности. Условия продажи: 1 взрослый собственник.

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Носова Анжелика](#)

Телефон: [+79109731086](tel:+79109731086)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	16.33 кв. м
Площадь кухни	9.32 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		

