

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Дзержинского проспект, д.38

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Дзержинского проспект, д.38

4 550 000 Р

81 835Р за м<sup>2</sup>



55.60 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 84247684. Предлагаем к покупке отличную 3-комнатную квартиру в центральной части Дзержинского района Ярославля! Планировка: кухня 8 кв.м. , изолированная комната 11 кв.м. , зал 16 кв.м. смежный с комнатой площадью 12 кв.м. с выходом на лоджию; отдельный сан. узел. Квартира не угловая, окна на южную сторону, хороший вид из окон, нет шума от проезжей части. Отделка: полы во всех комнатах ламинат, стены выровнены, оклеены качественными обоями, потолки натяжные, качественные межкомнатные двери; ванная в кафельной плитке; стояки полипропилен; хорошая сантехника; окна ПВХ. Мебель: остается кухонный гарнитур с техникой, встроенные шкафы в комнате и прихожей, остальная мебель и бытовая техника по договоренности. Дом: тамбур на три квартиры, приличные соседи, лифт, просторная лестничная клетка, светлый подъезд без запахов, УК "Управдом Дзержинского района". Инфраструктура: идеально для семьи с детьми - в шаговой доступности два детских садика, школы 29, 55, 99, 11, спортивная школа №19, бассейн в СОК на Панина, колледж управления, учебный центр РЖД, кафедра Мед Академии, Областной перинатальный центр, ТЦ Альтаир, РИО на Тутаевском ш-се. Остановка общественного транспорта с прямыми маршрутами в любую точку Ярославля; до центра Ярославля 15-30 минут в зависимости загруженности ...

👁 0 с 29.06.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Сарычева Юлия](#)

Телефон: [+79201003414](tel:+79201003414)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Вид из окон	на улицу		

