Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Республиканский проезд, 9

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Республиканский проезд, 9

8 300 000 Р
103 750Р за м^2

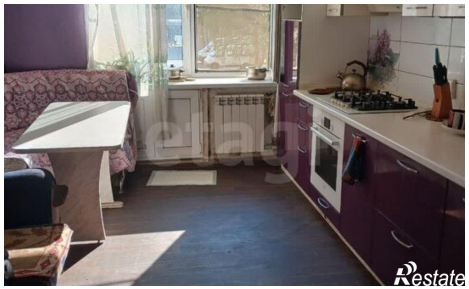
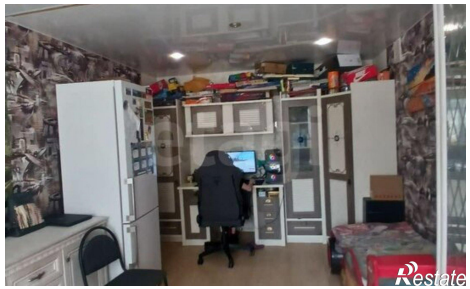
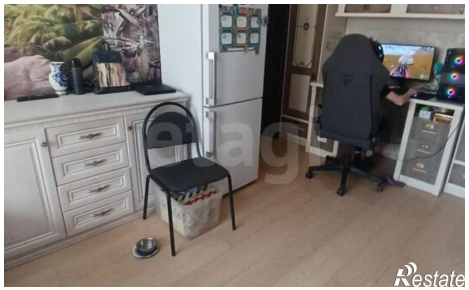
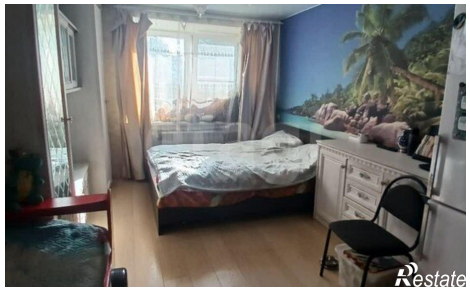
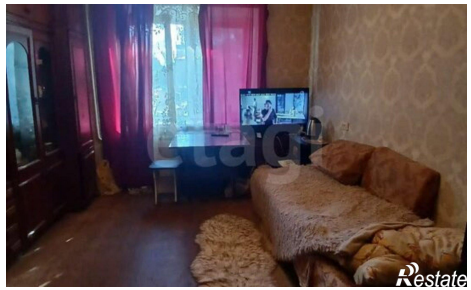
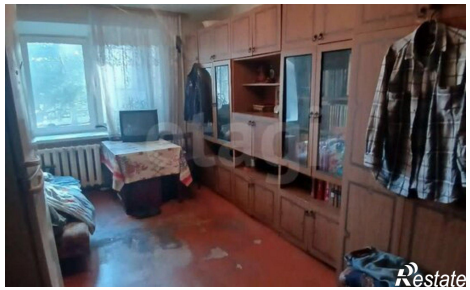
80.00 м^2	12.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 80,3 кв. м расположена в кирпичном доме в пешей доступности от центра города. Улучшенная планировка обеспечивает удобное зонирование: изолированные комнаты (18, 16 и 13 кв. м) позволяют комфортно разместить семью или организовать кабинет. Кухня 12 кв. м с возможностью установки полноценного обеденного стола, дополнена функциональным кухонным гарнитуром, который остается новому владельцу. Санузел раздельный, в комнатах и на кухне установлены современные пластиковые окна с высоким уровнем шумоизоляции. Одна из комнат уже с качественным ремонтом, остальные помещения готовы под отделку с учетом индивидуальных предпочтений. Дом отличается удобной инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, детский сад и остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Вместительный тамбур на две квартиры обеспечивает дополнительное буферное пространство перед входом. Квартира дополнена бонусом — просторной кладовой в подвале для хранения сезонных вещей или запасов. Тихий двор без проезжей части и ответственные соседи создают комфортную среду для проживания. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — удачное расположение и качественные материалы дома обеспечивают стабильный спрос на аренду ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Бурова Елена Николаевна

Телефон: +79108286791

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м