

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Маланова, 8

Ярославская область, Ярославль, улица Маланова, 8

4 450 000 Р

98 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в качественном доме, находится в тихом, зеленом районе. Описание квартиры: - Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями. - Высота потолков около 2,6 метров. - Отличная тепло- и звукоизоляция. - Расположена на втором этаже, обеспечивающем тишину и панорамный вид из окон. - Хорошее внешне состояние дома и подъезда  
Планировка: - Комнаты выходят на разные стороны дома. - Просторная кухня. - Широкий коридор. - Раздельный санузел. Особенности: - Квартира чистая, но нуждается в ремонте — идеальное пространство для реализации ваших дизайнерских идей. - Удобная инфраструктура района: рядом находятся магазины, образовательные учреждения, спортивные комплексы и парки, - Развитая транспортная доступность.  
Дополнительная информация: - Собственником является один совершеннолетний владелец, - Мебель и техника по договоренности, - Возможность быстрого выхода на сделку. Для записи на просмотр звоните и согласовывайте удобное время посещения. Важно: Сотрудничая с компанией этажи «ЭТАЖИ», Вы получаете: - Гарантию юридической чистоты и безопасности сделки с выдачей гарантийного сертификата; - Юридическое сопровождение сделки на всех этапах; - Помощь в оформлении в банках ипотечного кредитования на максимально выгодных для Вас условиях. - Возможность ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Уваров Валерий Владимирович](#)

Телефон: [+79051362039](tel:+79051362039)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

