

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на посёлок Прибрежный, 17

Ярославская область, Ярославль, посёлок Прибрежный, 17

2 800 000 Р

59 574Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-х комн квартира в пос. Прибрежный города Ярославля. Квартира расположена на 2-ом этаже 5-ти этажного панельного дома (дом 1976 г. постройки). Общая площадь квартиры - 47,2 кв.м, жилая площадь - 27,4 кв.м (комнаты 17 кв.м и 10,4 кв.м), кухня - 9 кв.м, комнаты изолированные, с/у отдельный, имеется балкон. В квартире установлены окна ПВХ, счетчики на воду и на газ, произведена замена общедомовых стояков и внутриквартирной разводки труб, во всем остальном квартира требует ремонта. В поселке есть детский сад, почтовое отделение и продуктовые магазины. Рядом с поселком конечная остановка общественного транспорта. Во дворе дома оборудован карман для парковки автомобилей. Квартира в собственности более 20 лет. Два взрослых собственника. Свободная продажа. Квартира идеально подходит под ипотеку и любые жилищные сертификаты. В случае необходимости окажу помощь в оформлении ипотечного кредита. Если у Вас остались вопросы, звоните, постараюсь на них ответить и организую показ квартиры.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Калиниченко Иван Александрович](#)

Телефон: [+79051381767](tel:+79051381767)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

