

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Чернопрудная улица, 12

Ярославская область, Ярославль, Чернопрудная улица, 12

6 400 000 Р

114 286Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в микрорайоне «Сокол» на ул. Чернопрудная, дом 12. Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного монолитно-кирпичного дома ПЛАНИРОВКА: - общая площадь квартиры 56 м<sup>2</sup> - комнаты 18,3 м<sup>2</sup> с выходом на балкон и 11,8 м<sup>2</sup> - кухня 11,5 м<sup>2</sup> - с/у отдельный с водонагревателем - прихожая 4,1 м<sup>2</sup> - кладовка с водонагревателем - окна квартиры выходят на две стороны дома: кухня и комната на улицу, спальня - во двор КВАРТИРА В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ: - Выполнен качественный ремонт. Стены и потолки выровнены. В отделке использованы дорогие материалы импортного производства. Балкон застеклен ПВХ, обшит деревом. Установлена качественная входная дверь - Будущим владельцам оставляем: кухонный гарнитур с встроенной техникой (посудомоечная машина BOSCH, варочная панель, духовой шкаф), два водонагревателя - На площадке всего 4 квартиры. Дружные и доброжелательные соседи - Видеонаблюдение на лестничной площадке, в лифте, на первом этаже и по периметру дома - грузопассажирский лифт - В доме организовано ТСЖ. Территория дома благоустроена, установлена детская площадка УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА: - Большие дворы с современными игровыми площадками. В шаговой доступности две школы и 4 новых детских сада -Много магазинов, аптек, развивающих центров, салонов ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Егоров Антон](#)

Телефон: [+79056309204](tel:+79056309204)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

