

Купить квартиру за 3 710 600 рублей на 2-й Брагинский проезд, 8

Ярославская область, Ярославль, 2-й Брагинский проезд, 8

3 710 600 Р

127 952Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 18

Этаж

Параметры квартиры: Общая площадь: 29,7 м<sup>2</sup> Комната: 12,7 м<sup>2</sup> (свободная планировка) Кухня: 6,0 м<sup>2</sup> (просторная для такого метража) Совмещённый санузел Предчистовая отделка возможность сделать ремонт по своему вкусу Высокие потолки 2,7 м Лучшие преимущества локации: Природные зоны в шаговой доступности: Уютная Скобыкинская роща (5-7 минут пешком) Живописная набережная Волги (15 минут неспешной прогулки) Вся инфраструктура под рукой: Магазины: Дикси, Магнит, гипермаркет Лента Школы 26, 90 и детский сад в 5 минутах ходьбы Удобная транспортная доступность (3 остановки у дома) Идеально для: Молодых пар (можно сделать современный ремонт) Инвесторов (перспективный район) Тех, кто ценит природу в городе Цена ниже рыночной! Возможен торг для серьёзных покупателей. Звоните покажу в любое удобное время! Пришлю дополнительные фото и видео.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159713158](tel:+79159713158)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	18
Площадь жилая	12.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



