

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Тутаевское шоссе, 45

Ярославская область, Ярославль, Тутаевское шоссе, 45

2 700 000 Р

58 696Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 84408908. В продаже теплая 2х-комнатная квартира по адресу: г. Ярославль, Тутаевское шоссе, дом 45. Без долгов и обременений! 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности! Быстрый выход на сделку! Возможность сделать ремонт под себя! О доме: - панельный, теплый дом 1964 года постройки; - чистый подъезд; - спокойные, доброжелательные соседи; - тихий двор, есть парковочные места; О квартире: - находится на 1м этаже из 5, подвал сухой; -квартира не угловая, тёплая; -окна ПВХ, меняли около 5 лет назад, балкона нет; -сухой и большой подвал для хранения вещей и заготовок, доступ через кладовку; - кладовка(гардеробная) 2кв.м. в комнате; -всегда есть горячая вода (газовая колонка), небольшие коммунальные платежи; -квартира готова к ремонту, оставили только минимум мебели; О районе: - в шаговой доступности остановка общественного транспорта, аптеки, банки, Павловская Роща, магазины, детский сад № 211, № 209, школа № 81, № 26. Прямая продажа, 1 взрослый собственник. Подходит под все сертификаты, ипотека, материнский капитал. Звоните, показ в любое время по договоренности!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Козлова Ксения Евгеньевна](#)

Телефон: [+79108100682](tel:+79108100682)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

