Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Панина, 3 4

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Панина, 3 4

4 600 000 Р

104 545Р за м^2

44.00 м^2	10.00 м^2	8 из 14
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме по адресу: Ярославль, улица Панина, 3к4. Общая площадь 44,4 кв. м, высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Объект находится на 8 этаже, год постройки дома — 2015. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: нейтральная отделка, современные инженерные коммуникации, что позволяет заселяться сразу после покупки. Планировка функциональная — просторная кухня площадью 12 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, изолированная комната, совмещенный санузел с новой сантехникой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Дополнительное преимущество — застекленная лоджия, которую можно использовать как зону отдыха или место для хранения. Дом содержится в отличном состоянии: чистый подъезд с исправным лифтом, благоустроенная придомовая территория, наземная парковка для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и аптеки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Объект подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Документы готовы к сделке, возможны различные ...

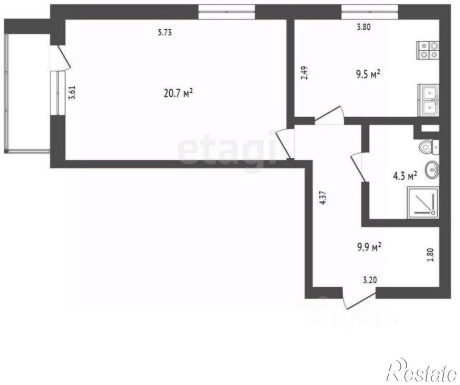
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79807413800

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь кухни	10.00 кв. м		


5.73
3.80
20.7 м²
9.5 м²
3.61
2.49
4.3 м²
4.37
9.9 м²
1.80
3.20