

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Труфанова, 12 к3

Ярославская область, Ярославль, улица Труфанова, 12 к3

4 000 000 Р

93 023Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Ваша мечта сбылась! Продаётся тёплая, тихая и уютная двухкомнатная квартира в Дзержинском районе. Общая площадь 44 квадратных метра: комнаты изолированы (18.5 и 10 метров), просторная кухня (6 метров), отдельный санузел и собственный балкон, открывающий виды на спокойный внутренний двор без шума дорог. Пятый этаж подарил прекрасный обзор и гарантировал тишину благодаря окнам, ориентированным на мирную зеленую зону. Умный ремонт, созданный специально для максимального комфорта ваших будней: современные пластиковые окна, натуральный паркетный ламинат, свеженькие межкомнатные двери и надежная входная дверь с шумоподавляющими свойствами. Дополнительные бонусы: установлен кондиционер для круглогодичного комфорта, бойлер обеспечит постоянную подачу горячей воды, а регулируемые батареи позволят создать идеальный климат в любое время года. Кирпичные стены толщиной 640 мм сохраняют прохладу летом и тепло зимой. В вашем распоряжении лифт, недавно отремонтированный подъезд и ухоженная придомовая территория. Вся необходимая инфраструктура рядом: детский сад, школа, супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта и знаменитый Парк 30-й Победы буквально в шаговой доступности. Быстрое оформление сделки обеспечат два совершеннолетних владельца, готовых оперативно заключить договор ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108266324](tel:+79108266324)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



