

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на улица Нефтяников, 22 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Нефтяников, 22 к2

5 490 000 Р

124 773Р за м²



44.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже абсолютно новая, просторная, однокомнатная квартира, площадью 44 кв.м в кирпичном доме с индивидуальным отоплением в Красноперекопском районе города. Отличная локация дома, близость всей инфраструктуры ,остановочный комплекс, в соседнем дворе школа , все сетевые магазины, университет, Арена 2000, спортивно-оздоровительный комплекс Атлант, все рядом. Дом расположен на второй линии от проезжей части, тишина, спокойствие и безопасность. Квартира расположена на комфортном, четвертом этаже. В доме грузопассажирский лифт . Окна выходят на тихую, спокойную сторону. Просторная парковка внутри двора. Квартира очень просторная, здесь много воздуха и света. Высокие потолки 2,8 м. Кухня 13 кв.м ,правильной формы ,с выходом на уже застекленную, просторную лоджию. Установлен газовый котел. Ощутимо низкие коммунальные платежи. На лоджии новое остекление. Организована система хранения . Комната изолированная, площадью 22 кв.м., большая и светлая. Санузел совмещен, так же очень просторный. Установлена новая входная дверь. Квартира частично мебелирована , при необходимости все останется новому собственнику . Взрослый собственник. Без обременений. Более пяти лет в собственности. Квартира свободна от регистрации. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку, материнский ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806612913](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

