

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Ленинградский проспект, д.72

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Ленинградский проспект, д.72

5 200 000 Р

75 362Р за м²



69.00 м²

Общая

39.10 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 84497922. Продается светлая 3-комнатная квартира в доме 1993 года постройки, на 3 этаже. Дом: -панельный, теплый; -УК "Управдом Дзержинского района": -чистый подъезд; -тамбур на 2 квартиры; -доброжелательные соседи. Квартира: Очень интересная планировка, за счёт чего в наличии имеется целых 3 кладовки в квартире. - общая площадь 69 кв. м; -просторная, с изолированными комнатами; -раздельный санузел, застекленная квадратная лоджия; -окна везде ПВХ, высота потолков 2,6м; -вид из окон на две стороны во двор и на проспект; -есть кладовая на этаже. Район: -развитая инфраструктура (до остановок общественного транспорта 1 минута); -возможно добраться в любую точку города; -рядом СОШ № 90, 87, д/с № 114,109, 228; -ТЦ "Альтаир", "Салют плюс", магазины "Пятёрочка", "Ашан", "Макси" и тд; -десная площадка, придомовая парковка. Условия продажи: - 2 взрослых собственника; -более 5 лет в собственности; -обременений нет; -подходит под ипотеку и сертификаты.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Носова Анжелика](#)

Телефон: [+79109731086](tel:+79109731086)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.10 кв. м
Площадь кухни	10.40 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Вид из окон	на улицу и двор		

