

Купить квартиру за 4 380 000 рублей на ул Чкалова, 7

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Чкалова, 7

4 380 000 Р

109 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру с кухней- гостиной в кирпичном доме в Ленинском районе, готовую к заселению. Просторная кухня-гостиная площадью 20 м<sup>2</sup> с выходом на застекленный балкон, создает светлое и функциональное пространство для отдыха и приема гостей. Две изолированные комнаты (7 м<sup>2</sup> и 6 м<sup>2</sup>) позволяют организовать спальню и кабинет или детскую. Дополнительное удобство обеспечивает встроенная гардеробная и совмещенный санузел с отделкой плиткой. В квартире выполнен ремонт: ровные стены с обоями, ламинат на полу, установлены металлическая входная дверь и межкомнатные двери с фурнитурой, заменены все счетчики. Кухонный гарнитур остается новым владельцам. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре: в 3 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города, в пешей доступности — супермаркеты, аптеки, отделения банков и детские сады. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве инвестиции — район пользуется стабильным спросом благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Состояние объекта позволяет заехать сразу после покупки, ограничившись лишь расстановкой мебели. Код пользователя: 21605 Номер в базе: 8973804

👁 2 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Чернышева Ирина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79108100896](tel:+79108100896)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	20.00 кв. м

