Купить квартиру за 3 250 000 рублей на посёлок Текстилей, 3

Ярославская область, Ярославль, посёлок Текстилей, 3

3 250 000 Р
79 268Р за м^2

41.00 м^2	24.40 м^2	8.00 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам шикарную, уникальную однокомнатную квартиру по адресу: г. Ярославль, пос. Текстилей, д. 3! Дом полногабаритный, после реконструкции 2002 года. Реконструкция включала в себя: полную замену межэтажных перекрытий - они теперь железобетонные, лестничных маршей, крыши, системы отопления, водоснабжения и водоотведения, газового оборудования. Т.е. сохранили архитектурный облик, а внутри дома - всё НОВОЕ! Высота потолков - 3,10 метра, огромная комната - 24,4 кв.м, вместительная кухня - 8,2 кв.м, есть гардеробная (или кладовка). На площадке мало квартир и очень много свободного места. Квартира без балкона, в хорошем жилом состоянии, счетчики на воду и газ, газовая колонка. Есть дополнительные фильтры на воду. Все окна - ПВХ. Вся мебель и техника остается новым собственникам. Камеры на фасаде дома. Всегда есть места для парковки автомобиля. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает, один взрослый собственник более 5 лет в праве. Документы готовы, чистая продажа

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

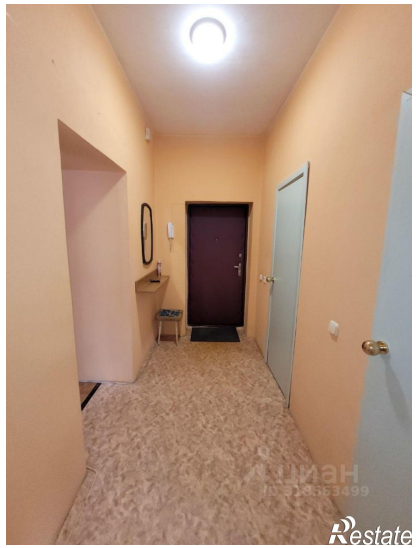
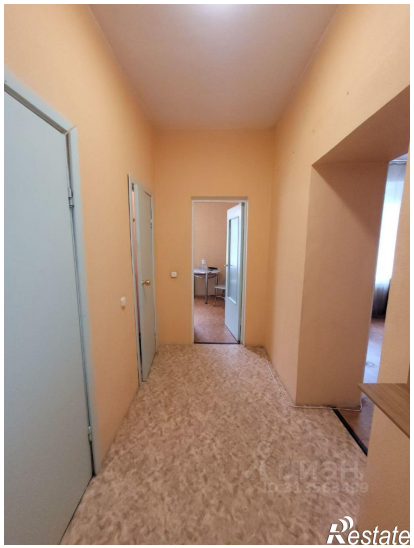
Продавец: Собственник

Телефон: +79159713828

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	24.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

https://yaroslavl.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-posyolok-tekstiley-3-18232252893/

ЦИАН
ID 318563799
Restate

ЦИАН
ID 318563499
Restate