

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Свердлова, 21а

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Свердлова, 21а

11 000 000 Р

183 333Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Вашему вниманию представляется 3- комн. квартира с возможностью возведения мансардного этажа. Квартира расположена на 4 этаже четырехэтажного здания. Перекрытия этажей смешанные, это позволит выполнить любой современный ремонт. Есть доступ к чердачному помещению, что позволяет узаконить мансарду и значительно увеличить жилую площадь. Квартира имеет удачную распашную планировку с окнами на обе стороны дома восток и запад. Она не угловая, что избавляет от проблемы промерзания стен. Выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться или сдать в аренду. В квартире три отдельные комнаты: просторная гостиная и две уютные спальни. Ванная и туалет раздельно, что очень удобно для семьи. Дом расположен в глубине района, здесь тихо и спокойно. Это не проходное место, что гарантирует вам комфорт и безопасность. Первый этаж без коммерческих помещений- жилые квартиры и участковый пункт полиции, что добавляет уверенности в безопасности вашего проживания. Вокруг дома развита инфраструктура спального района центральной части города : лучшие школы, детские сады и ВУЗы находятся в пешей доступности. Удобная транспортная развязка на проспекте Октября позволяет быстро добраться в любые части города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, свободна от проживания и зарегистрированных ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806613262](tel:+79806613262)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		

