

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на 1-я Портовая улица, 19 к2

Ярославская область, Ярославль, 1-я Портовая улица, 19 к2

2 800 000 Р

93 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен во Фрунзенском районе, в 15 минутах езды от центра города, с удобной транспортной развязкой — рядом несколько остановок общественного транспорта. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки, детский сад и школа, что делает это место комфортным для жизни с детьми. Дом панельный, с дополнительным внешним утеплением, обеспечивающим сохранение тепла и отсутствие сырости в квартире даже в холодное время года. Квартира расположена в середине дома, не является угловой, что исключает сквозняки и переохлаждение стен. Помещение в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Кухня совмещена с комнатой, что создает ощущение простора, а большая застекленная лоджия добавляет полезной площади и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Все коммуникации в исправном состоянии: трубы заменены на полипропиленовые, установлены счетчики на холодную воду, горячее водоснабжение обеспечивает современная газовая колонка-автомат, работающая без перебоев. В квартире остается кухонный гарнитур и газовая плита, что позволит новым владельцам заехать без дополнительных затрат. Двор благоустроен, есть детская площадка, территория ухожена. Квартира подходит ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Голосова Яна Валерьевна](#)

Телефон: [+79108283008](tel:+79108283008)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

