

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Ньютона, 18 к2

Ярославская область, Ярославль, улица Ньютона, 18 к2

4 600 000 Р

93 878Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Номер:14949. ???? Продаётся уютная 2-комнатная квартира 49,2 м² с ремонтом и мебелью! ???? ПОДХОДИТ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ И ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ ???? О квартире: ✓ 2 отдельные комнаты (17 м² + 13 м²) – простор и комфорт для семьи. ✓ Кухня 8 м² – удобно готовить и собираться с гостями. ✓ Совмещённый санузел с плиткой. ✓ Косметический ремонт – можно заезжать и жить! ✓ Вся мебель и техника остаются – не нужно тратить на обустройство. ???? О доме: ✓ 8/9 этаж, панельный дом (1994 г.), высота потолков 2,6 м. ✓ Чистый подъезд, тихие соседи, ухоженный двор. ✓ Детские площадки, парковка, зоны отдыха. ???? Отличное расположение: ✓ Школа №8, детский сад 227, супермаркеты, кафе, банки – всё рядом! ✓ Близко к ЯГТУ и ПГУПС – идеально для студентов и преподавателей. ✓ Парк Нефтяник, АРЕНА 2000 – спорт и отдых в шаговой доступности. ✓ Всего 20 минут до центра на машине! ???? Условия: ✓ Чистая продажа – 1 взрослый собственник + 2 ребёнка. ✓ Возможна ипотека и дистанционная сделка. ✓ Показ онлайн – удобно для иногородних. ???? Идеально для: ✓ Семьи – всё необходимое рядом! ✓ Инвесторов – отличный вариант под аренду. ✓ Студентов и преподавателей – близко к вузам. ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Менеджер

Телефон: +79108200525

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

