

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на проезд Доброхотова, 10

Ярославская область, Ярославль, проезд Доброхотова, 10

4 850 000 Р

80 833Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в панельном доме Заволжского района предлагает комфортное проживание для семьи. Общая площадь 60 кв.м. включает две изолированные комнаты (12,3 и 12,7 кв.м.) и просторную проходную комнату 17,8 кв.м., которую при необходимости можно сделать изолированной. Кухня площадью 7 кв.м. функциональна для приготовления пищи, отдельный санузел повышает удобство пользования. Дополнительные преимущества — остекленные балкон и лоджия, а также окна на две стороны дома, обеспечивающие хорошую инсоляцию и проветривание. Установлены пластиковые окна, заменены трубы, смонтированы счетчики воды. Завершение ремонта позволит новым владельцам адаптировать пространство под свои предпочтения. Дом отличается ухоженным подъездом и спокойной атмосферой благодаря добрососедским отношениям. Расположение объекта обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В пешей доступности находятся школы 84 и 59, детские сады 101, 140 и 203, а также магазины повседневного спроса. Остановка общественного транспорта Проезд Доброхотова в шаговой доступности, что упрощает передвижение по городу. Квартира принадлежит единственному собственнику, не имеет долгов и обременений, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Объект представляет выгодное предложение для тех, кто ищет ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159912702](tel:+79159912702)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	12.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

