

Купить квартиру за 4 870 000 рублей на ул Салтыкова-Щедрина, 90

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Салтыкова-Щедрина, 90

4 870 000 Р

147 576Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре Ярославля с готовым качественным ремонтом и выгодным расположением. Объект находится на высоком этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и панорамный вид на городскую зелень. Квартира полностью готова к проживанию — светлые стены, современные стеклопакеты на окнах и лоджии, продуманные системы хранения. Керамогранит- на полу в коридоре и в кухне. Санузел облицован керамогранитом, установлены новый полотенцесушитель, душевая кабина, инсталляция. Просторная лоджия позволяет организовать дополнительную зону отдыха. Локация относится к числу ключевых преимуществ объекта. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, железнодорожный вокзал Ярославль Главный, два детских сада и школа. Развитая инфраструктура района включает кафе, мед.центры, ТЦ, фитнес-центры и банки, сетевые магазины, что делает проживание здесь комфортным для работающих специалистов, студентов или арендаторов. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — высокий спрос на аренду в этом районе обеспечит стабильный доход. Юридическая чистота сделки гарантирована: один взрослый собственник, отсутствие обременений, возможность быстрого оформления. Доступно ипотечное финансирование по сниженной ставке, а также дистанционное ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807730221](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

