Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица 8 Марта, 9

Ярославская область, Ярославль, улица 8 Марта, 9

4 800 000 Р

100 000Р за м^2

48.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся великолепная 2-х комнатная квартира в Краснoперекопском районе по отличной цене! Дом кирпичный 1967 года постройки. Квартира расположена на 3 этаже из 5 Общая площадь 48.2 м2, площадь комнат 13.2 м2 и 17 м2, площадь кухни 6.2 м2 Прекрасная планировка- окна на разные стороны дома, на рассвет и на закат. Все помещения правильной формы. Сделан капитальный ремонт: выровнены и оштукатурены стены; выполнена стяжка пола; на полу в комнатах ламинат 33 класса, на полу ванной, туалета и кухни плитка, в прихожей керамогранит; окна ПВХ. Квартира не угловая, теплая, и очень уютная. Отличное состояние. Ремонт делался для себя, с использованием качественных метериалов, произведена замена радиаторов отопления. Остеклен и отделан балкон с выходом из комнаты. Санузел раздельный. Выполненная по индивидуальным проектам мебель в комнатах, кладовке и прихожей остаётся в квартире. Счетчики на воду и газ. В доме организовано ТСЖ. Коммунальные платежи близки к символическим : по квитанции за сентябрь 2024 капитальный ремонт 480, содержание и ремонт жилья 710, электроэнергия ОДН 17, домофон 30, обслуживание расчетного счета в банке и прочие мелочи - 216. Газ, вода и стоки воды, электричество - по счетчикам. Тихий, зеленый двор по периметру окружен домами. Район с развитой инфраструктурой где есть ...

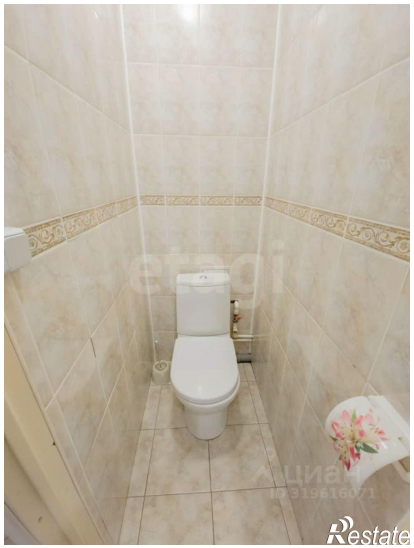
0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

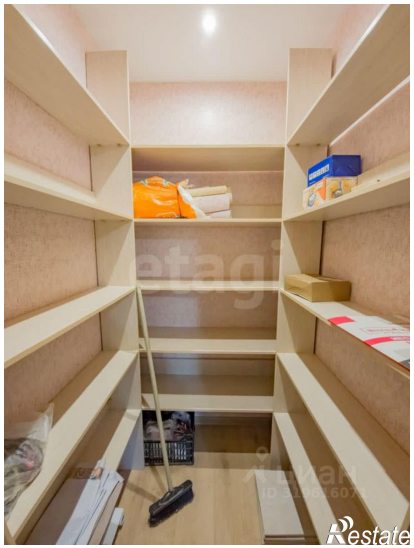
Продавец: Собственник

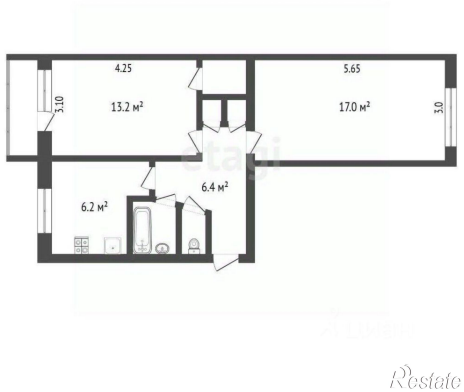
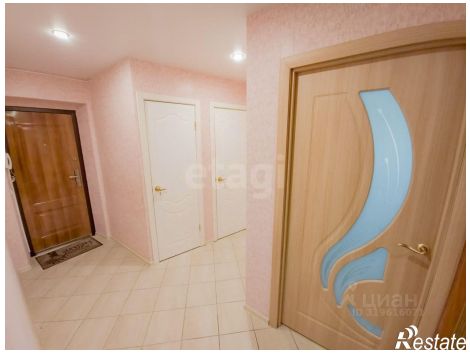
Телефон: +79806615963

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		






4.25
5.65
3.10
13.2 м²
17.0 м²
3.0
6.4 м²
6.2 м²