

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Малая Техническая, 7

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Малая Техническая, 7

5 300 000 Р

76 812Р за м²



69.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

3-К КВАРТИРА В НОВОМ СТРОЯЩЕМСЯ ДОМЕ КОМФОРТ КЛАССА ВО ФРУНЗЕНСКОМ РАЙОНЕ! ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ! ЕСТЬ ДРУГИЕ ВИДЫ ПЛАНИРОВОК! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Современная планировка; Три отдельные комнаты площадью 9, 10 и 13 квм соответственно; Просторная кухонная зона более 16 кв.м. - подарит Вам возможность удобно организовать пространство для готовки; Два отдельных санузла, есть место под стиральную машинку; Застеклённая лоджия - дополнительное пространство для хранения Ваших вещей и отдыха; Квартира не угловая; Окна ПВХ, предчистовая отделка - возможен ремонт за доп. плату! На фото - пример отделки квартиры. Сдача 1 корпуса - середина 2026 года. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: Индивидуальное газовое отопление - экономия на коммунальных платежах; Детская и спортивная площадки; Лифты повышенной комфортности; Видеонаблюдение и умные домофоны; Кладовки в цокольном этаже; Удобное расположение — в непосредственной близости школы, детские сады, магазины и торговый центр. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - 5 минут пешком до школы 89; - 5 минут на автомобиле до супермаркета ТЦ Адмирал, ТЦ Аксон, ТЦ Фреш, ТЦ Metro; - 2 минуты пешком до ближайшей остановки общественного транспорта; - 5 минут на машине до Аквапарка. ДОКУМЕНТЫ: - Прямая продажа от застройщика. - Все документы готовы - быстрый выход ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806510064](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

