

Купить квартиру за 3 268 000 рублей на Малая Норская улица, 3А

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, Малая Норская улица, 3А

3 268 000 Р

96 118Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Кирпичный дом с собственной крышной газовой котельной сдается летом 2025 года. Квартиры предлагаются в состоянии pre-finish: стены оштукатурены, потолки — железобетонные плиты без отделки, полы подготовлены под финишное покрытие с цементно-песчаной стяжкой. В помещениях выполнена скрытая электропроводка с установленными розетками и выключателями, смонтированы радиаторы отопления, подведены стояки водоснабжения с приборами учета и канализация. Окна — ПВХ, входная дверь металлическая. Сантехника и межкомнатные двери отсутствуют, что позволяет новым владельцам выбрать варианты под индивидуальные предпочтения. Из кухни предусмотрен выход на балкон длиной 3,5 м без остекления — его можно дооборудовать по своему усмотрению. Придомовая территория благоустроена: здесь расположены детская и спортивная площадки, зоны отдыха, тротуары и гостевая парковка. Коттеджная застройка обеспечивает низкую плотность проживания и камерную атмосферу. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, а развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, магазины и поликлиники в шаговой доступности. Квартира подходит для тех, кто ищет вариант с чистовой отделкой под личные требования или инвестиционный объект с высоким потенциалом роста стоимости. Возможны любые формы расчетов ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Новосад Артём Евгеньевич](#)

Телефон: [+79051344252](tel:+79051344252)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

