

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Ньютона, 18 2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Ньютона, 18 2

4 600 000 Р

93 878Р за м²



49.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Номер:14949. Продаётся уютная 2-комнатная квартира 49,2 м с ремонтом и мебелью! ПОДХОДИТ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ И ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ О квартире: 2 отдельные комнаты (17 м + 13 м) - простор и комфорт для семьи. Кухня 8 м - удобно готовить и собираться с гостями. Совмещённый санузел с плиткой. Косметический ремонт - можно заезжать и жить! Вся мебель и техника остаются - не нужно тратиться на обустройство. О доме: 8/9 этаж, панельный дом (1994 г.), высота потолков 2,6 м. Чистый подъезд, тихие соседи, ухоженный двор. Детские площадки, парковка, зоны отдыха. Отличное расположение: Школа 8, детский сад 227, супермаркеты, кафе, банки - всё рядом! Близко к ЯГТУ и ПГУПС - идеально для студентов и преподавателей. Парк Нефтяник, АРЕНА 2000 - спорт и отдых в шаговой доступности. Всего 20 минут до центра на машине! Условия: Чистая продажа - 1 взрослый собственник + 2 ребёнка. Возможна ипотека и дистанционная сделка. Показ онлайн - удобно для иногородних. Идеально для: Семьи - всё необходимое рядом! Инвесторов - отличный вариант под аренду. Студентов и преподавателей - близко к вузам. Звоните прямо сейчас! Не упустите выгодное предложение! Деятельность АН Олимп застрахована на 10 000 000 рублей.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108213938](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

