

Купить квартиру за 5 469 000 рублей на ул Суздальская, 89

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Суздальская, 89

5 469 000 Р

94 293Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Объект № 16795 Продаётся уютная 2-комнатная квартира с ремонтом г. Ярославль, ул. Суздальская, Фрунзенский район 58,2 м<sup>2</sup> | 4 этаж 10-этажного монолитно-кирпичного дома | Дом 2015 года Преимущества квартиры: • Тёплая зимой и прохладная летом, не угловая • Светлая и очень уютная — окна выходят на солнечную сторону • Красивый вид на зелёную зону — слышно пение птиц, особенно приятно засыпать • Комфортный этаж — если лифт не работает, подняться легко • Никаких вложений — сделан качественный ремонт, можно сразу заехать и жить! Планировка и отделка: • Изолированные комнаты: 17 м<sup>2</sup> и 15 м<sup>2</sup> — спальня и детская (в спальне ламинат и приятные обои, в детской линолеум и яркие стены) • Везде установлены пластиковые окна и биметаллические радиаторы • Просторная кухня 11 м<sup>2</sup> — установлен стильный кухонный гарнитур, варочная панель и вытяжка • Застеклённый балкон 4 м<sup>2</sup> — выход из кухни • Раздельный санузел — в плитке, с водонагревателем и счётчиками, заменены все трубы на полипропилен • Большая прихожая 9 м<sup>2</sup> — удобно разместить шкаф-купе, зону хранения или детскую коляску О доме: • Дом в отличном состоянии, под управлением ТСН “Южный” • Видеонаблюдение по периметру, в подъезде и на этажах • Благоустроенная территория с детской площадкой, много парковочных мест, дополнительно засыпали ещё одну стоянку • ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Матасов Андрей Михайлович](#)

Телефон: [+79036100541](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

