

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Талалихина, 8 4

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Талалихина, 8 4

4 300 000 Р

119 444Р за м²



36.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную и светлую квартиру на четвёртом этаже четырёхэтажного монолитного дома. Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Общая площадь квартиры составляет 36 квадратных метров, из которых 18,1 квадратных метра - жилая площадь. Просторная кухня площадью 7,8 квадратных метра станет любимым местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Монолитные стены дома обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая в квартире атмосферу уюта и спокойствия. Квартира очень теплая и светлая, окна выходят на юго-восток. Автономное отопление (двухконтурный газовый котел), благодаря чему в квартире всегда есть горячая вода, низкие коммунальные платежи. В квартире сделан косметический ремонт: в комнате, на кухне и в коридоре поклеены обои, санузел совмещенный в плитке, в комнате на полу ламинат, на кухне и в коридоре - линолеум, в коридоре вместительный шкаф-купе. Выход на французский балкон из комнаты, окна пвх. Проведены интернет и домофон. Дом 2016 года постройки, монолитно-блочный, с утеплением и вентилируемым фасадом. Тихий двор, ведется видеонаблюдение. Есть оборудованная детская площадка, открытая парковка, мест для автомобилей достаточно. Остановка общественного транспорта в 5 минутах, транспорт во все районы города ...

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807019184](tel:+79807019184)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



