

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Чехова, 23

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Чехова, 23

6 800 000 Р

154 545Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 18

Этаж

Объект № 16790 Предлагаю к продаже уютную 1-комнатную квартиру прямо на Чехова 23/11, Ленинский район. Квартира очень тёплая зимой и прохладная летом. Материал дома: кирпич. В доме 18 этажей, квартира находится на 13. В квартире одна изолированная комната 19,4 м2. Дом 2018 года выпуска в отличном состоянии, видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома, огороженная территория. Просторная и светлая кухня 11,3 м2, стильный кухонный гарнитур. Высота потолков 2.8м. Совмещенный санузел, установлены ГХВС, поэтому коммунальные платежи низкие. Застеклённая просторная лоджия с окном из кухни и выходом из комнаты. Всегда есть парковочные места у дома. Тихие вежливые соседи. Рядом с домом есть детская и спортивная площадки. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ. Прямая продажа. Обременения и долги отсутствуют, вся сумма в договоре. Сделка будет проведена в кратчайшие сроки, все документы собственника проверены. Звоните или задавайте ваши вопросы в чате, первое приоритетнее, так как быстрее получите свой ответ. ИНФРАСТРУКТУРА. А теперь перейдем к тому, что точно поднимет желание приобрести эту квартиру. В шаговой доступности от дома много магазинов. В двух минутах ходьбы ПВЗ ОЗОН и ВАЙЛДБЕРРИС. ☐ Удобное расположение – рядом центр города, отличная транспортная доступность, до остановки общественного транспорта 1-2 ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Гелетин Данил Олегович](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 13             |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

