

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Труфанова, 25 5

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Труфанова, 25 5

3 900 000 Р

60 938Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира с улучшенной планировкой, требующая ремонта — идеальный вариант для тех, кто ценит возможность создать интерьер по собственному вкусу. Квартира расположена в кирпичном доме с толстыми стенами, обеспечивающими высокий уровень звукоизоляции. В подъезде установлены два новых лифта — пассажирский и грузовой, что значительно упрощает переезд и доставку мебели. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады №107, 54 и 145, школы №58 и 99, центр детского творчества, взрослая и детская поликлиники. Для повседневных нужд в окружении работают супермаркеты, фитнес-центр, современный лофт-комплекс с бассейном, а также библиотека для детей и взрослых. Транспортная доступность делает этот район привлекательным для жизни — рядом основные магистрали, обеспечивающие быстрый выезд в разные части города. Объект подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций, поскольку спрос на недвижимость в этом районе остается стабильным благодаря удобному расположению и обширной инфраструктуре. Квартира продается с возможностью торга для серьезных покупателей, что делает сделку еще более выгодной. Планировка позволяет зонировать пространство под различные нужды, а хорошее состояние несущих ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Бурова Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79159902703](tel:+79159902703)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

