

Купить квартиру за 5 599 000 рублей на проезд Ухтомского, 8

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, проезд Ухтомского, 8

5 599 000 Р

180 613Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект № 16820 □ Продаётся уютная 1-комнатная квартира прямо на Проезде Ухтомского, 8 (Кировский район)! ? Квартира очень тёплая зимой и прохладная летом, не угловая. Материал дома – кирпич, всего 5 этажей, квартира расположена на 3 этаже. ? В квартире одна изолированная комната 21 м² правильной формы. ? Дом 1991 года выпуска в отличном состоянии. ? Светлая кухня 7 м² с стильным кухонным гарнитуром, уже установлена газовая плита с вытяжкой. ? Совмещённый санузел, установлены счётчики на воду и газ. ? Застеклённый балкон с выходом из просторной комнаты. ? Всегда есть парковочные места у дома. ? Очень тихие и дружелюбные соседи, хорошая шумоизоляция. ? Коммунальные платежи: – летом ~2 500 руб. – зимой в самый холодный месяц ~5 500 руб. (готовы показать квитанции) □ ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ✓ Сделка проводится через свободную продажу ✓ 1 взрослый владелец, долей нет ✓ Обмен рассматриваем только на студию в ЖК Сердце Ярославля ✓ Обременения и долги отсутствуют ✓ В квартире никто не прописан ✓ Сделка будет проведена в кратчайшие сроки, все документы проверены ? Звоните в любое время или пишите в чат – звонок приоритетнее, так как быстрее получите ответ! ? ИНФРАСТРУКТУРА – то, что поднимет желание приобрести эту квартиру! ? В шаговой доступности магазины: Верный, Бристоль, Дикси, Магнит, Пятёрочка ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Гелетин Данил Олегович](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

