

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на пр-кт Авиаторов, 20 2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, пр-кт Авиаторов, 20 2

7 900 000 Р

213 514Р за м²



37.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Объект № 16239 Продаётся уникальная квартира в экологическом районе Ярославля! Расположение: • Вторая береговая линия от реки Волга • 3 минуты до Тверицкого пляжа • 5 минут до центра города без пробок • 15 минут до Прусовских карьеров • 5 минут до Песчаной Косы (на авто) Инфраструктура: • Фитнес-центр в доме • Почта и автобусная остановка через дорогу • Кафе рядом • Яхт-клуб и прокат досок Площадь и планировка: • Общая площадь: 37 кв.м • Тёплая лоджия: 7 кв.м • Кладовка: 8 кв.м (с розеткой, освещением и окном) • Переделана в студию • Французские окна в пол Особенности квартиры: • Газовое отопление (низкие коммунальные платежи) • Полностью меблирована (всё новое, октябрь 2023) • Встроенная кухня в стиле прованс с патиной • Отделка плиткой травертин • Техника Hotpoint и Ariston Дизайнерские решения: • Лоджия как отдельное помещение для отдыха: • Тёплый пол • Многокамерные окна • Кондиционер • Освещение и розетки • Шторы • Потолок с шелкографией неба • Фрески на стенах • Ванная комната: • Отделка плиткой с фресками • Расширена до 6 метров • В коридоре: • Встроенная гардеробная • Прихожая Дополнительно: • Оставляются шторы blackout (10 м) • Дизайнерские шторы внутри комнаты (12 м) • Идеально для сдачи в аренду • Готова к заселению Преимущества покупки: • Готовый бизнес-проект • Уникальная ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Скотникова Надежда Станиславовна](#)

Телефон: [+79036100541](tel:+79036100541)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	15.00 кв. м

