

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на 2-й Брагинский проезд, 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, 2-й Брагинский проезд, 3

4 990 000 Р

121 707Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Продается 1 ком.квартира площадью 42 кв. Полностью готова к заселению — выполнен качественный капитальный ремонт с заменой инженерных коммуникаций и использованием современных материалов. Входная и межкомнатные двери установлены новые, во всех помещениях — натяжные потолки с точечным освещением. Кухня оборудована функциональным фартуком из керамогранита крупного формата (60240 см), предусмотрены выводы для подключения стиральной и посудомоечной машины. Санузел совмещенный, отделан керамической плиткой с системой теплого пола; установлена акриловая ванна, новый унитаз и электрический полотенцесушитель. Все стояки и канализационные трубы аккуратно скрыты в коробах с плиточной облицовкой, смонтирован водонагреватель на 50 литров. Лоджия с новым остеклением и покрытием из керамогранита увеличивает полезное пространство. Особое внимание уделено освещению — все светильники и люстры современные, светодиодные, в комнате предусмотрена декоративная подсветка карниза, на кухне установлен гардинный профиль. Дом отличается ухоженной территорией и продуманной организацией пространства: просторный тамбур на этаже позволяет разместить велосипеды или коляску, входная группа закрывается на отдельный замок. В шаговой доступности открыт новый детский сад, что делает локацию особенно привлекательной ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015348](tel:+79807015348)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь кухни	12.00 кв. м		

