

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на 2-й Брагинский проезд, 3

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, 2-й Брагинский проезд, 3

4 990 000 Р

118 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 15

Этаж

Продается 1 ком.квартира площадью 42 кв. Полностью готова к заселению — выполнен качественный капитальный ремонт с заменой инженерных коммуникаций и использованием современных материалов. Входная и межкомнатные двери установлены новые, во всех помещениях — натяжные потолки с точечным освещением. Кухня оборудована функциональным фартуком из керамогранита крупного формата (60×240 см), предусмотрены выводы для подключения стиральной и посудомоечной машины. Санузел совмещенный, отделан керамической плиткой с системой теплого пола; установлена акриловая ванна, новый унитаз и электрический полотенцесушитель. Все стояки и канализационные трубы аккуратно скрыты в коробах с плиточной облицовкой, смонтирован водонагреватель на 50 литров. Лоджия с новым остеклением и покрытием из керамогранита увеличивает полезное пространство. Особое внимание уделено освещению — все светильники и люстры современные, светодиодные, в комнате предусмотрена декоративная подсветка карниза, на кухне установлен гардинный профиль. Дом отличается ухоженной территорией и продуманной организацией пространства: просторный тамбур на этаже позволяет разместить велосипеды или коляску, входная группа закрывается на отдельный замок. В шаговой доступности открыт новый детский сад, что делает локацию особенно привлекательной ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79807729640](tel:+79807729640)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	15	Площадь кухни	12.00 кв. м

