

Купить квартиру за 3 070 000 рублей на ул Титова, 2

Ярославская область, Городской округ Ярославль, Ярославль, ул Титова, 2

3 070 000 Р

102 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома в тихом дворе. Общая площадь 30.9 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира полностью готова к проживанию: сделан свежий косметический ремонт, установлены пластиковые окна, заменены межкомнатные двери. Санузел совмещенный, с современной сантехникой. Вся мебель и бытовая техника остаются — кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, аптека, отделение банка и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. Район отличается спокойной атмосферой, двор не проходной, рядом нет оживленных дорог. Квартира подойдет как для первого самостоятельного жилья, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и готовности к заселению она пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Техническое состояние дома хорошее, проведен капитальный ремонт фасада, заменены инженерные коммуникации. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 181440 Номер в базе: 9212552

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806618610](tel:+79806618610)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



