

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Строителей, 1 к4

Ярославская область, Ярославль, улица Строителей, 1 к4

2 600 000 Р

89 655Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся 1 комнатная квартира расположенная на 5 этаже 10-этажного панельного дома 1998 года постройки в Дзержинском районе города Ярославля. Общая площадь 29,2 м<sup>2</sup>, комната (16 м<sup>2</sup>), кухня (6,4 м<sup>2</sup>), балкон с выходом из комнаты, совмещённый санузел. В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий заселиться сразу после приобретения квартиры. Дом расположен внутри благоустроенного микрорайона с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся детский сад и школа № 90, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности (до 5 минут) расположены продуктовые магазины «Магнит» и «Дикси», а также гипермаркет «Лента». Для поддержания активного образа жизни в шаговой доступности фитнес-центр, бассейн, ледовый комплекс и центр единоборств. Остановки общественного транспорта находятся рядом с домом, что обеспечивает удобную транспортную доступность в другие районы города. Район отличается спокойной атмосферой, хорошо озеленен и подходит для комфортного проживания. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория ухожена. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного объекта — благодаря удачному расположению и востребованности района арендный спрос здесь стабильно высокий. Объект готов ...

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Кукушкин Александр Александрович](#)

Телефон: [+79806536512](tel:+79806536512)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

